Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 6261 **CALPE/MORAIRA**

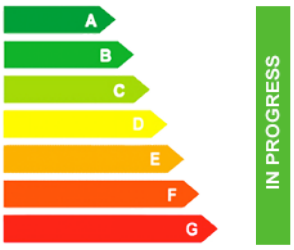
INFO

PRIJS:	1.150.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	4
Build (m2):	335
Plot (m2):	1.195
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Dieses tolle Bauprojekt befindet sich in der beliebten und privaten Urbanisation COSTERA DEL MAR. Der moderne Stil sieht eine Aufteilung in zwei Ebenen auf einem Grundstück von 1195 m2 vor. Die Wohnfläche umfasst 334,86 m2 einschließlich der überdachten Terrasse sowie die Schwimmbadterrassen. Das Anwesen befindet sich nur 1,5 km von Zentrum von Moraira-Teulada mit Meerblick. 3 Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, 1 weiteres Badezimmer, 1 Gästetoilette. Das Gebäude wir solide erbaut und nicht wie üblich mit dem traditionellen Blocksteinprinzip. Dadurch wird eine hohe Energieeffizienz erreicht und die Energiekosten im Haus können um 50 % gesenkt werden. Die Ausstattung umfasst weiterhin: Zentralheizung mit Wärmepumpe, Installation der Klimaanlage, Aluminiumfenster mit Moskitonetzen und elektrischen Rollläden in den Schlafzimmern, doppeltes Sicherheitsglas mit thermischem Schutz, Pergola, Schwimmbadterrasse und Garten.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch
- Zeezicht

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"