



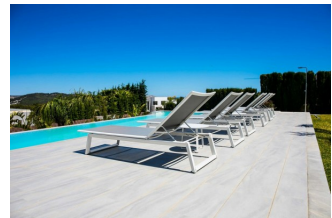
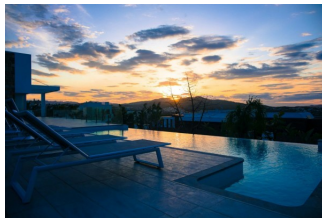
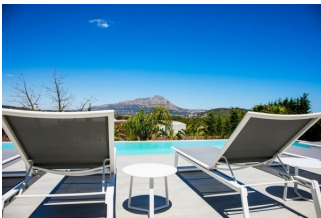
REF: # 6242

JAVEA



INFO

PRIJS:	1.600.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	5
Build (m2):	491
Plot (m2):	1.010
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Diese moderne Villa ist hochwertig ausgebaut und verfügt über ultimativen Luxus. 5 große Schlafzimmer, 5 Badezimmer, große offene Küche und Wohnzimmer, Sommerküche im Außenbereich. Das Außenschwimmbad ist perfekt für die langen Sommermonate und verfügt über einen Panoramablick über die spanische Landschaft und das Meer. Das Haus ist modern gestaltet, mit vielen Fenstern die viel Licht spenden und einem bezaubernden Blick. Das Haus verfügt weiterhin über schön angelegte Gärten und viel Platz im Außenbereich, um die lauen Sommernächte zu genießen und schöne Grillabende zu veranstalten. Das Haus erstreckt sich über 2 Stockwerke. Erdgeschoß: Wohn-/Esszimmer, Küche, Gästetoilette, Elternschlafzimmer mit offener bezaubernder Terrasse und Schwimmbadbereich, 2 Doppelschlafzimmer jeweils mit Dusche. Untergeschoß: 2 weitere Schlafzimmer, 1 großes Badezimmer, separates Wohnzimmer mit Zugang zur unteren überdachten Terrasse, Heimkino, Büro und ein Mehrzweck- und Maschinenraum. Weiterhin ist die Villa mit der neuesten Technologie für Heimautomation ausgestattet. Somit können Sie Beleuchtung, Alarmanlage, Klimaanlage und die Schwimmbadheizung über Ihr Handy

steuern. Das gesamte Anwesen ist mit Fußbodenheizung ausgestattet sowie Klimaanlage warm/kalt, womit die Raumtemperatur individuell angepasst werden. Die Top-Qualität bei Doppelverglasung, Elektrorollläden und beheiztem Schwimmbad runden die luxuriöse Ausstattung des Hauses ab.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient from green at the top to red at the bottom. To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"