



REF: # 4018

CALPE/MORAIRA (BENITACHELL)



INFO

PRIJS:	215.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benitachell)
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	2
Build (m2):	180
Plot (m2):	600
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Een vier slaapkamer, twee badkamers, vrijstaande villa in een rustige urbanisatie tussen Benitachell en Moraira. De woning is op een hoge standaard gehandhaafd en ligt in een rustige weg met een toegangsweg naar het voorterras en de hoofdingang. De villa is toegankelijk met een paar stappen naar een terras en de voordeur, de hoofdaccommodatie is op een niveau en bestaat uit een ruime woonkamer met een stenen open haard en een log-brander, een ingerichte keuken, een afgesloten naya die momenteel wordt gebruikt als Een eetkamer, drie slaapkamers en een familie badkamer. Hieronder is de hoofdwoning een apart appartement met een tweepersoons slaapkamer, een badkamer en een ingerichte keuken, dit is ideaal voor huurinkomen of voor familie en vrienden. Er is warme en koude airconditioning, dubbele beglazing en een log brandend vuur dat aan het comfort van deze prachtige villa voegt. Buiten is er een lage onderhoudstuin met verschillende schaduwrijke terrassen, parkeerplaatsen voor meerdere auto's, een garage die perfect is om de zon van uw voertuig te houden en ruimte

voor een zwembad onderworpen aan de desbetreffende toestemming. Het terras is ideaal voor buiten dineren en heeft een spectaculair uitzicht op de bergen en de vallei. Er is ook een buitenkeuken en barbecue, die door een inklapbare luifel is geschud en is een uitstekende plek om van de tuin te genieten De eerste van meerdere gemeenschappelijke zwembaden ligt op slechts 5 minuten loopafstand en is onberispelijk onderhouden. Het is ook slechts 2 minuten rijden naar de winkels en de lokale restaurants. De verkoper houdt van- "We houden ervan dat het strand en winkels zo dichtbij zijn en dat het ook erg rustig is". We denken- "Dit is een aantrekkelijke villa met een mooie tuin op een aangename locatie, gelegen dicht bij de zee".

ENERGETIC CERTIFIED



VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"