



REF: # 3726

LA NUCIA/POLOP (GUADALEST)



INFO

PRIJS:	395.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop (Guadalest)
SLAAPKAMERS:	6
Badkamers:	3
Build (m2):	300
Plot (m2):	11.500
Terras (m2):	-
Years:	2003
Floor:	2
bericht	-



BESCHRIJVING

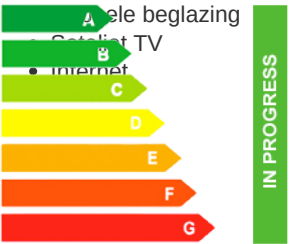
200 jaar geleden werd gebouwd als een boerderij, maar in 2003 werd liefdevol gerestaureerd en volledig gerenoveerd, waarbij zoveel mogelijk originele elementen, maar het toevoegen van moderne ramen, verwarming en het toevoegen van 3 slaapkamers en 2 bathrooms. Build grootte 300m2 op een perceel van 11,500m2 The woning bestaat uit twee aparte woonkamers, 6 slaapkamers, 3 badkamers, rustieke stijl keuken, een kleine galerie met uitzicht op de woonkamer. Groot zonnig terras om te genieten van buiten eten en ontspannen. Er is ook een goede maat dakterras met zon de hele dag en een courtyard. Garage en extra parkeerplaatsen heeft. De centrale verwarming is via een groot fornuis en een verdere houtkachel fire. The pand heeft ook twee moderne stacaravans op het land die ook zijn opgenomen in de verkoopprijs. Beide stacaravans zijn volledig werkende keukens, badkamer en slaapkamers met elektriciteit en stromend water. This pand heeft geen zwembad, maar de eigenaren staan ??open voor onderhandelingen met

de prijs die een pool built. This op te nemen is een unieke kans om de aanschaf van een authentieke Spaanse Finca op een prachtige locatie. Deze eigenschap heeft het potentieel om een B & B, Youth Hostel of verhuur vastgoedbeleggingen als vele toeristische bezoeken Guadalest. The Finca ligt tussen de steden van Guadalest & Polop zijn. Guadalest, op de top van een vijfhonderd meter hoge rots, kijkt uit over het reservoir dat water levert aan de regio van Marina Baja. In de gang tussen de bergketens van Aitana en Xortà je Guadalest. Van Arabische afkomst, was het goed onderhouden historische wijk uitgeroepen tot Historic-Artistic Site en het kasteel van San José, een moslim fort uit de 11e eeuw, die kan worden geraadpleegd via een natuurlijke tunnel op de rots. Vanuit dit fort moet je een prachtig uitzicht op de omgeving.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AFSTAND NAAR :	ORIËNTATIE
Rustik	- Panoramisch - Bergzicht	Strand : +10 Km Vliegveld: 60 Km Centrum : 7 Km	South - Parket - Steen
MEUBELS	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE	ENERGETIC CERTIFIED
Niet gemeubileerd	Garage geen Cars : 1 : +10	Kantoor	
KEUKEN	TUIN TERRAS	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
- Dichte keuken - Ingerichte keuken - Graniet bovenblad	- Overdekt terras - Buitenverlichting - Fruitbomen - Palmbomen - Aangelegd - Omheind - Stenen muur	Openhaard hout	



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"