



REF: # 3547

CALPE/MORAIRA (BENISSA COSTA)



INFO

PRIJS:	485.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benissa costa)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	240
Plot (m2):	972
Terras (m2):	-
Years:	
Floor:	2
bericht	-



BESCHRIJVING

Bovenverdieping: De rit leidt naar de overdekte parkeerplaats, gunstig gelegen op slechts een steenworp afstand van de hoofdingang van de villa. Hal die leidt tot een ruime 37m2 lounge, een open, Amerikaanse stijl, volledig ingerichte keuken met inbegrip van hoge kwaliteit elektrische apparaten. De lounge leidt naar een ruime veranda die het zwembad en de tuin uitkijkt. Vanaf hier een paar stappen leiden ons naar het zwembad, met buitendouche, terras en tuin. De grote slaapkamer is ook toegankelijk vanaf deze verdieping, bestaande uit een kleedruimte met 2 ingebouwde kasten. Een ruime badkamer met douche en dubbele wastafel, bidet en toilet. De slaapkamer heeft een eigen veranda en een terras. Benedenverdieping: benaderd door een interieur trap of ook uit de tuin. Bestaande uit: 2 ruime slaapkamers, met inbouwkasten en toegang tot het zwembad en de tuin, 1 complete badkamer met douche en een wasruimte room. Installations: Omheind terrein, automatische invoer voertuig poort, overdekte parkeerplaats, diverse terrassen en veranda's, zwembad 9,30 x 4,50m, buiten douche, toilet, hal, wasruimte, ruime

kelder / opslag room.Characteristics: donkere kleur met dubbele
beglazing aluminium schrijnwerk, automatische rolluiken in de
slaapkamers, vloerverwarming, elektriciteit plus extra zonne-energie
installatie, volgens de nieuwe regelgeving, ingebouwde kasten
inbegrepen.



STIJL • Modern	UITZICHT • Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	AIRCO • Centrale airco	AFSTAND NAAR : Strand : 2 Km Vliegveld: 80 Km Centrum : 3 Km
ORIËNTATIE South east	MEUBELS • Niet gemeubileerd	PARKING NEE CARS Garage geen Cars : 1 : 3	ALGEMENE WOONRUIMTE • Opslagruimte • Badkamer ensuite
• Tegels	KEUKEN • Open keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	TUIN TERRAS • Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Automatische besproeiing • Aangelegd • Omheind • Gras • Stenen muur • Elektrische poort • Privé tuin	VERWARMING • Vloerverwarming • Vloerverwarming badkamers • Gashaard
EXTRA • Inbouwkasten • Alarm • Veiligheidsdeur • Dubbele beglazing • Deurbel met camera • Sateliet TV • Videobewaking • Opbergruimte • Wasruimte • Zachtwaterinstallatie • Internet	ENERGETIC CERTIFIED 		

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"