



REF: # 3540

ALTEA (EL PLANET)



INFO

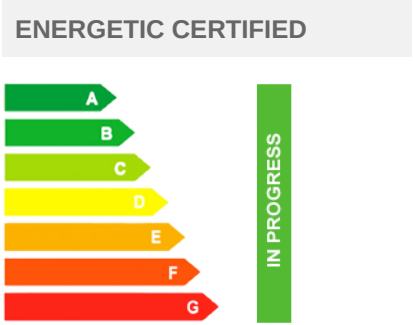
PRIJS:	825.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Altea (El planet)
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	3
Build (m2):	496
Plot (m2):	4.179
Terras (m2):	210
Years:	1991
Floor:	2
bericht	-



BESCHRIJVING

Deze prachtige villa op een groot, vlak perceel in een rustige en groene omgeving van Altea, heeft een perfecte locatie. Dicht bij het strand, nautische club, internationale school en de mooie stad Altea. Het heeft een groot zwembad van 92 m2 met een verwarmd, halve maan vormige jacuzzi omgeven door een zonneterras van 151 m2 en een fantastische tuin. De tuin heeft een automatisch irrigatiesysteem en heeft een groene lounge hoek beneden bij het zwembad. Het overdekte terras naast de woonkamer heeft uitzicht op zee en op de oude stad en de kerk van Altea. De grote woonkamer van 66 m2 heeft een zithoek naast de open haard en is naast de open keuken. Op deze verdieping is de master bedroom met grote inloopkast en een badkamer met ligbad en een extra gastentoilet. Beneden zijn de 4 slaapkamers met twee badkamers en een gastentoilet en een extra ruimte van 35 m2, die kan worden veranderd in een extra slaapkamer, kantoor of iets anders. Ook de ingang van de garage is op deze verdieping. Naast de garage is een ruime berging of extra parkeerplaats van 116 m2 tot minstens 4 meer auto's te parkeren. Deze villa is gebouwd met dikke muren, vaste

materialen en heeft een zeer logische en aangename verdeling van de kamers. Het heeft dubbele beglazing, automatische rolluiken, centrale airconditioning, centrale verwarming met radiatoren. Absoluut een bezoekje waard.



STIJL	UITZICHT	AFSTAND NAAR :	ORIËNTATIE
- Rustik - Mediterranean	- Zeezicht - Bergzicht	Strand : 1 Km Vliegveld: 50 Km Centrum : 2 Km	South - Tegels - Steen
MEUBELS	PARKING NEE CARS	ALGEMENE WOONRUIMTE	ENERGETIC CERTIFIED
Niet gemeubileerd	Garage geen Cars : 6 : 4	- Opslagruimte - Badkamer ensuite	
KEUKEN	TUIN TERRAS	VERWARMING	
- Open keuken - Ingerichte keuken	- Overdekt terras - Open terras - Buitenverlichting - Automatische besproeiing - Palmbomen - Aangelegd - Omheind - Gras - Stenen muur - Elektrische poort - Privé tuin	- Centraal gas - Centraal elektrisch - Radiatoren - Openhaard hout	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"