Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 13069 **ALBIR**

INFO

PRIJS:	430.000 €
TYPE HUIS:	Villa´s
PLAATS:	Albir
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	220
Plot (m2):	337
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Gezellige Villa in L'Albir
Gelegen in het charmante gebied van L'Albir, presenteert deze elegante villa zich als een waar toevluchtsoord van vrede en comfort. Met een ontwerp dat is bedoeld om van elk hoekje te genieten, biedt het onroerend goed een perfecte ruimte voor degenen die op zoek zijn naar een ruime en lichte woning. Met een gebouwde oppervlakte van 220 m² staat de villa op een royaal perceel van 337 m², ideaal om onvergetelijke momenten te creëren.

Ideale Indeling
De villa beschikt over 3 slaapkamers en 3 badkamers, wat de perfecte balans biedt tussen privéruimte en gemeenschappelijke ruimtes. Elke kamer is ontworpen om comfort en rust te bieden, waar natuurlijk licht samenkomt met de warmte van de afwerkingen. De badkamers, modern en functioneel, worden een persoonlijke schuilplaats in huis.

Buitenruimtes

Genieten van de buitenlucht is een van de grote voordelen van deze eigendom. Het huis valt op door zijn ruime terras van 57 m², dat uitnodigt tot ontspanning terwijl men de omgeving bewondert. Of het nu voor een familielunch is of een rustige middag met lezen, deze ruimte is perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. Bovendien beschikt de villa over een buiten tuin, waar groen samenkomt met de helderheid van het gebied.

Comfort en Functionaliteiten
De villa biedt niet alleen een functionele indeling, maar ook een reeks voorzieningen die de aantrekkingskracht vergroten. Met airconditioning en verwarming is comfort het hele jaar door gegarandeerd. De onafhankelijke, volledig uitgeruste keuken wordt het hart van het huis, waar heerlijke recepten kunnen worden gemaakt om te delen met vrienden en familie. Daarnaast beschikt het onroerend goed over een garage, overdekt terras, haard en een opbergruimte voor meer functionaliteit.

Veiligheid en Privacy
Een van de opvallende kenmerken van deze villa is de veiligheidsdeur en het afgesloten terrein, wat een gevoel van rust en bescherming biedt. De opname van dubbel glas en een buitendouche zijn details die de ervaring van wonen in dit huis nog verder verhogen. Elk hoekje van de eigendom is ontworpen om een veilige en verwelkomende omgeving te bieden.

Samengevat is deze villa in L'Albir de ideale plek om te genieten van het mediterrane leven, omgeven door natuur en voorzieningen. Met een ongeëvenaard stijl en een ontwerp dat functionaliteit respecteert, belooft dit onroerend goed de perfecte schuilplaats te zijn waar elke dag speciaal aanvoelt.

ENERGETIC CERTIFIED

ENERGETIC CERTIFIED

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"