



REF: # 12906

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	480.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	5
Badkamers:	2
Build (m2):	327
Plot (m2):	4.095
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Gezellige villa met groot perceel gelegen op een rustige locatie, maar ook dicht bij alle voorzieningen in La Nucía. Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen. De begane grond bestaat uit een woonkamer, nog een ruimte voor een wijnkelder, 2 slaapkamers en 1 gastentoilet. Deze verdieping heeft een onafhankelijke toegang en is verbonden door een interne trap. De eerste verdieping bestaat uit een lichte woonkamer, een mooie volledig ingerichte en uitgeruste keuken, 1 badkamer en 1 slaapkamer. Buiten vinden we een volledig onafhankelijk huis, dit heeft een groot glazen terras, open keuken, een grote woonkamer met een open haard, evenals 2 slaapkamers en 1 badkamer. Het pand heeft een zomerkeuken, een prachtig zwembad, een aangename open ruimte voor de teelt, een rijbak, evenals een groot magazijn en verschillende kamers voor dierenverzorging, maar vooral gericht op paarden. Gesloten garage. Dankzij de prachtige locatie en uitrusting kunnen we genieten van de zonnigste dagen zonder enig detail te verliezen. De uitrusting van het

huis is zeer uitgebreid, het heeft onder andere een hoogwaardige porseleinen vloer, dubbele beglazing, airconditioning, centrale verwarming, inbouwkasten, automatisch irrigatiesysteem, veiligheidsdeur, zonnepanelen.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"