



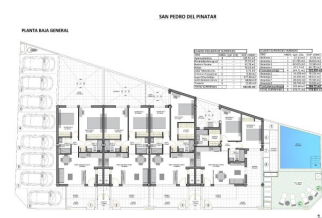
REF: # 12745

SAN PEDRO DEL PINATAR



INFO

|                |                       |
|----------------|-----------------------|
| PRIJS:         | 249.950 €             |
| TYPE HUIS:     | Appartement           |
| PLAATS:        | San Pedro Del Pinatar |
| SLAAPKAMERS:   | 2                     |
| Badkamers:     | 2                     |
| Build ( m2 ):  | 66                    |
| Plot ( m2 ):   | 20                    |
| Terras ( m2 ): | 15                    |
| Years:         | -                     |
| Floor:         | -                     |
| bericht        | -                     |



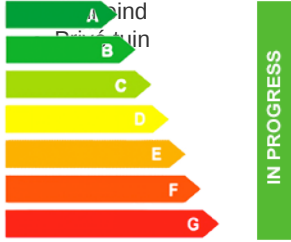
BESCHRIJVING

Nieuwbouw Bungalows in San Pedro del Pinatar - Toplocatie op slechts 500m van het strand Exclusieve woningen in boetiekstijl vlakbij de kust Ontdek deze elegante nieuwbouw bungalows in het hart van San Pedro del Pinatar, op slechts 500 meter van de prachtige stranden van de Mar Menor. Dit boetiekproject omvat slechts acht kenmerkende woningen, die modern design, comfort en een rustige levensstijl aan de kust combineren. Beschikbare modellen voor jouw levensstijl Tuin/Begane grond model: Heeft een terras aan de voorkant en een ruime patio aan de achterkant, perfect voor het buitenleven. Penthouse Loft Model: Omvat een privé dakterras en een terras aan de voorkant, met open uitzicht en een overvloed aan zonlicht. Details tuin/ begane grond model Stap binnen in een lichte leefruimte die naadloos aansluit op de eethoek en een volledig ingerichte keuken. Grote glazen schuifdeuren laten natuurlijk licht binnen en creëren een open en uitnodigende sfeer. De indeling omvat twee ruime slaapkamers, waarvan de hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een moderne familiebadkamer. Hoogtepunten

Penthouse Model Toegang tot het penthouse via een privétrap die leidt naar een groot terras. Binnen vind je een open woon- en eetruimte in combinatie met een volledig ingerichte keuken. Er zijn twee slaapkamers, waarvan de ouderslaapkamer een en-suite badkamer heeft. Een privésolarium op het dak, toegankelijk vanuit de keuken, biedt een ideale plek voor ontspanning of entertainment. Extra opslagruimte op de begane grond zorgt voor gemak. Belangrijkste kenmerken en voorzieningen Interne en externe LED-verlichting. Volledig ingerichte keuken met inductiekookplaat, oven, vaatwasser en koelkast/vriezer. Airconditioning geïnstalleerd. Speciale parkeerplaats. Aangelegde gemeenschappelijke tuin met zwembad voor bewoners. San Pedro del Pinatar: Kustcharme en gemak San Pedro del Pinatar ligt aan de prachtige kust van Mar Menor en de Middellandse Zee en is een toevluchtsoord voor watersporters, zeilliefhebbers en strandliefhebbers. Het nabijgelegen Lo Pagán biedt natuurlijke modderbaden, rustig water en het hele jaar door voorzieningen, waaronder winkels, restaurants en recreatiefaciliteiten. Afstanden naar de belangrijkste bezienswaardigheden: Winkelcentrum Dos Mares: 5 km Luchthaven Murcia/Corvera: 30 km Luchthaven Alicante: 75 km Plaatselijke golfbanen: 10-20 km Jachthaven en zeilclubs: 2 km Reserveer vandaag nog je droomhuis Met de oplevering gepland voor eind 2025 is dit het perfecte moment om je nieuwe huis in San Pedro del Pinatar veilig te stellen. Mis deze kans niet om te genieten van een mix van moderne elegantie en kustrust. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of een bezichtiging!

#### ENERGETIC CERTIFIED



| UITZICHT                                                      | AIRCO                                                            | PARKING NEE CARS | ENERGETIC CERTIFIED                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Panoramisch</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>Centrale airco</li> </ul> | : 1              |  |

*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*