



REF: # 12372

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS: 850.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: La Nucia/Polop

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 3

Build (m2): 178

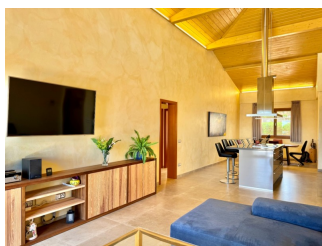
Plot (m2): 1.830

Terras (m2): -

Years: -

Floor: -

bericht -



BESCHRIJVING

Dit prachtige gelijkvloerse huis in La Nucia is een waar juweeltje dat elegantie, comfort en een spectaculair uitzicht op de zee, de bergen en de Peñón de Calpe combineert. Gelegen op een perceel van 1830 m² en met een bebouwde oppervlakte van 178 m², biedt het voldoende ideale ruimte. Bij binnenkomst leidt een ruime inkomhal naar een lichte woon en eetkamer, verbonden met een open highend keuken uitgerust met Miele en Siemensapparatuur. Het huis heeft 3 slaapkamers, allemaal met directe toegang tot de buitenkant, waarbij de hoofdslaapkamer een suite is met een eigen badkamer. De andere twee slaapkamers hebben ook aparte badkamers, waarvan er één ideaal is ontworpen voor gasten. Het pand valt op door zijn hoogwaardige afwerking, met handgemaakte meubels en Italiaans ontworpen Ibanibadkamers, uitgerust met Duravittoiletten en regendouches. De tuin is voorzien van een verwarmd zwembad, buitendouche en een verscheidenheid aan inheemse planten. De woning is voorzien van moderne technologie, zoals vloerverwarming,

aerothermische energie, hoogbeveiligde ramen en zonnepanelen. Daarnaast heeft het unieke details zoals automatische verlichting door bewegingssensoren, een windmetergestuurd zonneluifelsysteem en een technische ruimte met een wasmachine, droger en extra opbergruimte. De woning is toegankelijk via een automatische poort en biedt voldoende parkeergelegenheid en een veilige, energiezuinige omgeving.



ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"