



REF: # 11960

TORREVIEJA



INFO

PRIJS:	549.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Torreveija
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	135
Plot (m2):	400
Terras (m2):	30
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA IN TORREVIEJA Prachtige nieuwbouw villa met privé zwembad gebouwd over 2 verdiepingen met 3 slaapkamers, 2 badkamers, open keuken met zithoek, terras en priate solarium. Villa heeft tuin met privé zwembad en parkeerplaats op het perceel. Ons concept is gebaseerd op het creëren van leefbare ruimtes, gebaseerd op moderne decoratie, hoogwaardige bouwmaterialen en het allerbelangrijkste, natuurlijk licht. Dit alles is voor ons even belangrijk bij het ontwerpen van onze huizen: Ruimteverdeling, Grootte & Decoratie. Naast het feit dat het een bron van leven is, verlicht het ons huis op een natuurlijke manier en daarom wordt het een fundamentele factor in ons dagelijks leven. Een licht huis geeft ons een natuurlijk gevoel van energie en maakt het mooi, comfortabel en gezond. Op een systematische manier brengen we duisternis in verband met verdriet. Het gebrek aan natuurlijk licht heeft veel negatieve effecten in ons leven, dus houd het licht in huis! Pre-installatie van airconditioning via leidingen. We voldoen aan de wettelijke milieuvoorschriften. Speciale thermische en akoestische isolatie. Buitenmuur en interieur met poliespan (geëxtrudeerde kurk van hoge kwaliteit). Luxe 80x80 vloertegels zonder

keramische voegen, met geresectificeerde rand en marmereffect.
Gepantserde hoofdingangsdeur geleverd door het Italiaanse Gardesa.
Energiezuinige waterverwarming door Aerothermia. Externe wasruimte.
Technal aluminium ramen met koudebrugonderbreking en
geanonimiseerde afwerking & Climalit veiligheidsglas met dubbele
beglazing. Elektrische rolluiken. Keukenmeubels. Kwarts werkblad.
Video-intercom met binnenscherm. Vloerverwarming in badkamers.
Wanden met gladde textuur, plafonds van gipsplaten met thermische en
akoestische isolatie. De perfecte combinatie tussen locatie, comfort en
design, gecreëerd om de kwaliteit van leven en vrijheid te verbeteren.
Gelegen in Torrevieja, heeft het uitstekende verbindingen, commerciële
centra, sanitaire en educatieve voorzieningen, en alle diensten rondom
de urbanisatie. Toplocatie in een van de gebieden met de meeste
toekomst in de stad dankzij de infrastructuur. Slechts 5 minuten van het
centrum van Torrevieja, maar met alle comfort en rust van een
urbanisatie die beschikt over commerciële gebieden, supermarkten,
gezondheidscentra, parken en natuurgebieden zoals de Laguna van La
Mata en Torrevieja. Je kunt het hele jaar door genieten van een heerlijk
klimaat met zeer warme temperaturen. De stad en de omgeving bieden
een breed scala aan vrijetijdsactiviteiten, want er zijn talloze en
gevarieerde watersporten, winkelcentra, bioscopen, waterparken,
restaurants en er zijn goede wegverbindingen en infrastructuur. om
toegang te krijgen tot de nabijgelegen golfbanen en de verbinding met
naburige steden zoals Alicante, Elche of Murcia.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

TUIN TERRAS

- Omheind
- Privé tuin

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"