



REF: # 11772

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	422.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	1
Build (m2):	90
Plot (m2):	509
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA IN IBIZA STIJL IN POLOP Deze nieuwbouwvilla in exclusieve Ibiza-stijl ligt op een bevoorrecht perceel in Polop, met prachtig uitzicht op de bergen en de zee. De villa is verdeeld over één verdieping en heeft 2 slaapkamers, 1 badkamer, open keuken, woonkamer, groot solarium, privétuin met parkeerplaats. Een optie voor een privézwembad tegen een meerprijs. Het terras bij het zwembad en het huis liggen ongeveer 1,60 m boven het straatniveau. Het is zo ontworpen dat er geen visuele barrières (muren of leuning) zijn voor

het uitzicht naar buiten. Het zwembad fungeert als begrenzing en de buitenmuur en de sculpturale plantenbakken zorgen voor voldoende privacy van mensen die op straat lopen. Mogelijkheid om een extra slaapkamer te bouwen tegen een meerprijs. De bevoorrechte ligging van de villa op slechts 10 km van grote steden als Benidorm of Altea, en op een paar minuten rijden van steden als La Nucía of Alfaz del Pí, zorgen ervoor dat de vele diensten op slechts een steenworp afstand beschikbaar zijn. De beste stranden, winkelcentra, medische faciliteiten, restaurants... Bovendien, als je van sport houdt, is La Nucía uitgeroepen tot sporthoofdstad van de Costa Blanca en bekroond met de Internationale Prijs voor Sporttoerisme, met een kalender vol nationale en internationale sportwedstrijden en evenementen. De stad Polop biedt een verbazingwekkend scala aan mogelijkheden voor liefhebbers van het buitenleven, omgeven door natuur en ongeëvenaarde rust. De gemeente heeft een mediterraan klimaat met koelere temperaturen en schonere lucht, ondanks dat het maar 15 minuten van de kust ligt. Het strekt zich uit van de rivieren Guadalest en Algar tot de stad Villajoyosa, inclusief de stranden van Albir en Benidorm; in het binnenland grenst het aan Callosa en Guadalest.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

TUIN TERRAS

- Privé tuin

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"