



REF: # 11647

VILLAJOYOSA (LES PUNTES DEL MORO)



INFO

PRIJS:	248.000 €
TYPE HUIS:	Appartement (Penthouse)
PLAATS:	Villajoyosa (Les Puntos del Moro)
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	76
Plot (m2):	-
Terras (m2):	60 + 13
Years:	-
Floor:	6
bericht	-



BESCHRIJVING

Dit op het zuiden gelegen penthouse van 75 m2 in Malladeta met een terras van 60 m2. Heeft een mooi uitzicht over de oceaan, de bergen en het dorp. Ruime woonkamer met mooie en comfortabele banken, tafel en stoelen om te dineren en directe toegang tot het terras. Volledig ingerichte keuken met alles wat u nodig heeft; wasmachine, vaatwasser, koffiezetapparaat, waterkoker, koelkast, keramische kookplaat, enz. heeft ook directe toegang tot terras. Het terras dat uit de woonkamer en de keuken komt, is ruim, heeft een zeer mooi uitzicht op de zee en er zijn

enkele stoelen en een tafel om aan te zitten, evenals een barbecue. Er zijn 2 grote slaapkamers, beide met tweepersoonsbedden, kledingkasten en een groot raam. Hoofdslaapkamer met ensuite badkamer en douche. De tweede badkamer heeft een ligbad. Via een trap komen we op het dakterras waar enkele ligstoelen staan ??om te zonnebaden, en een zithoek met mooie comfortabele banken waar u heerlijk kunt uitrusten na een lange dag op het strand. Centrale airconditioning met warmtepomp. 1 garageplaats. Grote gemeenschappelijke ruimte met zwembad, tennis- en chill-outruimte. Het pand verkeert in zeer goede staat. Over de omgeving Villajoyosa, het 'vrolijke dorp', met zijn ongeveer 20.000 inwoners, ligt net ten zuiden van Benidorm, ongeveer 35 km ten noorden van Alicante. Het staat bekend als centrum voor de productie van chocolade, wat de reden voor de naam zou kunnen zijn! Met zijn prachtig gekleurde huizen in het centrum is Villajoyosa voor de meeste mensen de ideale tegenhanger van het soms drukke Benidorm. Met een gemiddelde temperatuur van 26°C in de zomer en 15°C in de winter maakt het warme en droge mediterrane klimaat met ongeveer 300 zonnige dagen per jaar het gemakkelijk om van het leven te genieten, of u nu van luie stranddagen of bergwandelingen houdt. Villajoyosa heeft meer dan 3 kilometer aan stranden, een mooie jachthaven, een strandpromenade langs het centrale strand en de iconische veelkleurige huizen van de vissers.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL	UITZICHT	AIRCO	ORIËNTATIE
• Modern	• Panoramisch • Zeezicht • Bergzicht	• Centrale airco	South
KEUKEN	TUIN TERRAS	ENERGETIC CERTIFIED	
• Dichte keuken • Ingerichte keuken • Graniet bovenblad	• Overdekt terras • Open terras • Buitenverlichting • Tennisbaan • Fruitbomen • Palmbomen • Speeltuin • Aangelegd • Omheind • Gras • BBQ/grill • Gemeenschappelijke tuin	 The image shows a horizontal energy efficiency scale with seven bars labeled A through G. The bars are colored in a gradient from dark green (A) to red (G). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.	

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"