



REF: # 11419

COSTA MURCIA



INFO

PRIJS:	549.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Costa Murcia
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	4
Build (m2):	249
Plot (m2):	396
Terras (m2):	70
Years:	
Floor:	3
bericht	-



BESCHRIJVING

NIEUWBOUW VILLA'S IN PRIVÉ-GATED RESORT IN DE PROVINCIE MURCIA De moderne villa heeft een open woonkamer, woonkamer, eetruimte en een moderne keuken van hoge kwaliteit, compleet met inbouwapparatuur, 3 grote ruime slaapkamers met inbouwkasten en er zijn 4 stijlvolle moderne badkamers, waarvan de master een eigen badkamer heeft. Er is ook het prachtige solarium op het dak dat een geweldige ruimte biedt om te ontspannen of te entertainen met familie en vrienden in de 300 dagen zon die we hier elk jaar genieten. Terug binnen heb je toegang tot het lagere souterrain dat is inbegrepen en een ruimte biedt die extra slaapkamers kan bieden, een bioscoop en een speelkamer, een fitnessruimte of wat je maar wilt. Elke villa is gebouwd op een eigen perceel en gelegen op de tweede lijn van de lagune, genietend van deze bevoorrechte locatie in het resort. Op het perceel heeft u een eigen tuin met terrassen en een privé zwembad. Je hebt hier ruimte voor een zit- en eethoek buiten en zelfs om een ??jacuzzi en een zomerkeuken toe te voegen, terwijl je geniet van een panoramisch uitzicht op het resort en de lagune. Gelegen in een omheind privéresort,

met een hoofdingang en 24 uur per dag beveiliging. Het resort is ontworpen rond een indrukwekkend groen gebied van 126.000 m2. Het omvat wandel- en fietspaden, sportfaciliteiten, paddle- en tennisbanen, een minigolfbaan, tuinen, hondenparken, recreatiegebieden, clubhuis.... Ook in het centrale gebied is de parel van het resort, een kristalhelder kunstmatig meer van bijna 17.000 m2 wateroppervlak, omgeven door witte zandstranden en palmbomen, dat een stukje Caribisch gebied naar de regio Murcia brengt. Er zijn 2 eilanden in het meer, een van hen heeft een eigen bar, er zijn ook "strand Chiringuitos" verspreid over het meer. Het resort is strategisch gelegen op minder dan 4 km van het strand en de stad Los Alcázares, waar u verschillende watersporten kunt beoefenen, omgeven door verschillende golfbanen en de stad Cartagena op minder dan 15 minuten met de auto en 22 km van de luchthaven van Murcia, daarmee een breed cultureel, gastronomisch en sportief aanbod binnen handbereik.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL

- Modern
- Contemporary

UITZICHT

- Panoramisch

AIRCO

- Centrale airco

AFSTAND NAAR :

Strand : 4 Km

Vliegveld: 30 Km

MEUBELS

- Niet gemeubileerd

PARKING NEE CARS

: 1

- Tegels
- Steen

KEUKEN

- Open keuken

TUIN TERRAS

- Tennisbaan
- Palmbomen
- Speeltuin
- Aangelegd
- Omheind
- Paddle tennisbaan
- Privé tuin
- Gemeenschappelijke tuin

EXTRA

- Inbouwkasten
- Alarm
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing
- Bewaking

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"