



REF: # 10906

CALPE/MORAIRA



INFO

PRIJS:	687.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	3
Build (m2):	167
Plot (m2):	1.010
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Project voor mooie nieuwbouw villa in Calpe, Empedrola II, met fantastisch uitzicht op het Bernia gebergte De locatie Dit project is gepland op een grondstuk in de Empedrola urbanisatie. Een fijne, rustige residentiële wijk met strand en voorziening op 10 minuten rijden. Zuid-west oriëntatie en een prachtig uitzicht op de Olta berg en de Bernia. De villa De villa is ontworpen op 2 etages. Op de begane grond ligt de royale woon-eetkamer met open keuken, een gastentoilet en een slaapkamer en-suite. Vanuit de living area stapt u direct op het ruime terras. Een

interne trap leidt naar de bovenverdieping waar zich nog 2 slaapkamers en-suite bevinden. Er is een groot zwembad van 10x5 m om optimaal van het Mediterrane klimaat te kunnen genieten. Kenmerken Centrale verwarming, air conditioning en dubbel glas.



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient from dark green at the top to red at the bottom. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"