



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10829

LA NUCIA/POLOP

Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10829/>



INFO

PRIJS:	390.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	2
Badkamers:	2
Build (m2):	115
Plot (m2):	186
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Nieuwe fase: ontwikkeling van 36 individuele villa's in Polop. Gelegen in een rustige omgeving, op slechts 1 km van de stad. Met prachtig uitzicht op zee. De urbanisatie is zeer goed beveiligd en afgesloten met een slagboom en camera's. De straten zijn geplaveid en verlicht. Er zijn grote gemeenschappelijke tuinen, een gemeenschappelijk zwembad voor zowel volwassenen als kinderen, een groot gemeenschappelijk gebouw gebruikt voor ontspanning of socialiseren incl. fitnessruimte. Er zijn verschillende types beschikbaar, met 2 of 3 slaapkamers met 2 of 3 badkamers. Sommige villa's hebben ook een gastentoilet. Een deel van de villa's is gelijkvloers en de anderen zijn op 2 niveaus. Airconditioning, inbouwkasten, zonnepanelen voor warm water, ingerichte open keuken, pre-installatie van fotovoltaïsche panelen en pre-installatie van een oplader voor elektrische voertuigen zijn inbegrepen. Optioneel (tegen meerprijs): privé zwembad, overdekt terras aan de voorzijde van het huis, fotovoltaïsche panelen, solarium en houten pergola voor terras of carport. Fase E zal eind 2023 klaar zijn. Andere fasen zijn gepland voor het voorjaar van 2024. Showhuis is klaar om u te tonen hoe uw toekomstige droom villa eruit kan zien.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
• Panoramisch • Zeezicht	• Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars of increasing length, labeled A through G from top to bottom. The bars are colored in a gradient: A (dark green), B (green), C (light green), D (yellow-green), E (yellow), F (orange), and G (red). To the right of the scale is a vertical green bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"