



VIASS



iberiaproperty

Villajoyosa, Calle Costera de la mar, 3 , 03570, +34 603 500 700 | Albir (Alfaz del pi), Boulevard los Musicos 6, Albir, 03581, +34 966 866 563

REF: # 10582

JAVEA

Image not found
<https://www.cmsinmo.com/imagenes/uploads/inmu/4/10582/>



INFO

PRIJS:	900.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	180
Plot (m2):	1.005
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-

BESCHRIJVING

Nieuwbouw villa te koop in Javea in de La Cala urbanisatie. De ligging in het dennenbos aan de weg die naar de vuurtoren van Cao de la Nao leidt, past perfect bij de warme, knusse en landelijke uitstraling van dit project. Urbanisatie La Cala heeft riolering, straatverlichting, waterleidingnet, ondergrondse elektrische bedrading en ondergronds telefoonnet als ook centrale gasvoorziening. Deze nieuw te bouwen villa heeft 2 verdiepingen. Beneden vinden we de woon-eetkamer met aansluitende open keuken met werkeiland. Verder is er een slaapkamer met en-suite badkamer, een wasruimte en een gastentoilet. De interne trap leidt naar de bovenste etage waar nog 2 slaapkamers zijn die samen gebruik maken van de tweede badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een eigen terras. Airconditioning, vloerverwarming en een volledig ingerichte keuken. Vanuit de woonruimte op de begane grond stapt men direct op de veranda. Een heerlijk overdekt terras van 26 m2. Het 9x4m zwembad zorgt voor verfrissing op warme dagen en er komt ook een barbecue in de tuin. Het gehele grondstuk is omheind met een metalen poort voor auto's en een voetgangerspoort. Twee auto's kunnen geparkeerd worden op eigen terrein. Deze knusse villa te koop

in Javea is ideaal voor diegenen die wel een comfortabele, moderne nieuwbouw villa zoeken, maar die iets anders willen dan de strakke design villas. Spreekt dit concept u aan? Boek vandaag nog een bezichtiging!

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT	VERWARMING	ENERGETIC CERTIFIED
Panoramisch	Centraal gas	 The image shows a vertical energy efficiency scale with seven horizontal bars, each labeled with a letter from A to G. The bars are colored in a gradient: A is dark green, B is green, C is light green, D is yellow, E is orange-yellow, F is orange, and G is red. To the right of these bars is a solid green vertical bar with the text 'IN PROGRESS' written vertically inside it.

"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"