



REF: # 10367

CALPE/MORAIRA (BENISSA)



INFO

PRIJS:	475.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Calpe/Moraira (Benissa)
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	174
Plot (m2):	875
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Zeer aantrekkelijke villa te koop in Benissa. De woning is gericht op het zuiden en ligt in een rustige buurt in Baladrar. Cala Baladrar ligt op 1.5 km en Cala Advocat op slechts 1.2 km. Het zijn slechts 5 autominuten naar de grote Pepe la Sal supermarkt en het Ifach golfterrein ligt op een kleine 2 km afstand. Deze mediterrane villa te koop in Benissa is een ideaal verhuurobject en heeft een licentie voor vakantieverhuur. De woonkam-eetkamer is royaal en heeft een opvallende open haard als ook deuren naar het overdekte terras. Hier bevindt zich de buitenkeuken met barbecue. Er is een nette, volledig ingerichte keuken, een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer met ligbad en 2 slaapkamers die de tweede badkamer met douche delen. Hoewel er wat trappen zijn om bij de woning te komen, ligt het gehele woongedeelte op zwembadniveau. De auto kunt u kwijt in de ruime garage. De onderbouw wordt nu gebruikt als berging, maar die kunt u natuurlijk naar uw eigen wensen ombouwen tot bijvoorbeeld een gastenappartement. Aluminium kozijnen, dubbel glas, elektrische radiatoren in de woonkamer, air con (sensors) in de slaapkamers en een safe. De decoratieve luiken geven

de woning een zuideuropese uitstraling. Het zwembad (met cover) wordt omringd door een ruim terras, waar plaats is voor veel ligbedden, een zithoek onder de pergola en wat andere zitjes. In de tuin staan diverse volwassen palmbomen. Wie niet op het terras wil zijn, kan zich terugtrekken op het zonnige dakterras. Deze attractieve villa te koop in Benissa is zeer de moeite waard.



UITZICHT

- Panoramisch

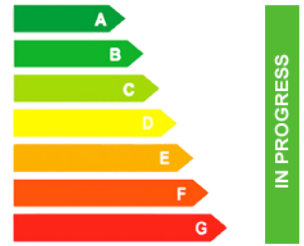
PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"