



REF: # 10158

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS:	460.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	La Nucia/Polop
SLAAPKAMERS:	3
Badkamers:	2
Build (m2):	200
Plot (m2):	456
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

MODERNE NIEUWBOUW VILLA'S IN POLOP !!! Omgeven door pijnbomen en bewaakt door de berg Ponoig, biedt de urbanisatie de ideale combinatie van design, comfort en natuur. Woningen waar je het hele jaar goed kunt wonen. Zowel in de winter als in de zomer de charme van de omgeving waarderen. Deze gelijkvloerse villa, gebouwd op een perceel van 456 m2, heeft een bebouwde oppervlakte van 199 m2 verdeeld in een woon-eetkamer-open keuken van 39 m2, 3 slaapkamers, 2 badkamers, een terras van 42 m2, een kelder van 33 m2. Avant-

gardistische designvilla's met een inspirerend overloopzwembad, met vrij uitzicht en een ontspanningsruimte met barbecueplek voor uw feesten en evenementen of gewoon voor uw dagelijkse bezigheden. Luxe afwerkingen met gezellige interieurs omlijst door grote ramen die de kamers de hele dag door licht laten overstromen. Topmerk porcellanato vloeren, dubbele beglazing, gemotoriseerde zonwering en thermische en akoestische isolatie in vloeren, wanden en ramen zodat uw accommodatie te allen tijde uitstekend comfort biedt. Inclusief: Elektrische boiler met aerothermisch Pre-installatie van een oplaadpunt voor een elektrische auto Kanalen airconditioning Huishoudelijke apparaten: keramische kookplaat, afzuigkap, vaatwasser, elektrische oven, wasmachine Prive zwembad Parkeerplaats voor 2 voertuigen Tuin met irrigatie Schuif- en gemotoriseerde toegangsdeur voor voertuigen Bevoorrechte locatie met bergpaden en routes, groene ruimtes, cafetaria en restaurants op een paar meter afstand. Het centrum van Polop 15 minuten lopen of 4 minuten met de auto. La Nucia 10 min met de auto. De stranden van Altea 20 min met de auto. Al het vrijetijdsaanbod van Benidorm (pretparken, strand, clubs, restaurants) op 20 minuten rijden met de auto.

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch

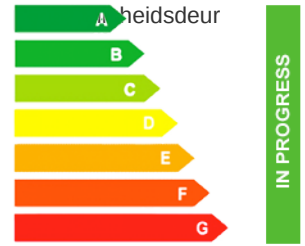
TUIN TERRAS

- Open terras
- BBQ/grill
- Privé tuin

VERWARMING

- Centraal gas

ENERGETIC CERTIFIED



"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"