



REF: # 9709

PILAR DE LA HORADADA (TORRE DE LA HORADADA)



#### INFO

**PRIJS:** 1.090.000 €

**TYPE HUIS:** Villa's

**PLAATS:** Pilar De La Horadada (Torre de la Horadada)

**SLAAPKAMERS:** 4

**Badkamers:** 3

**Build ( m2 ):** 157

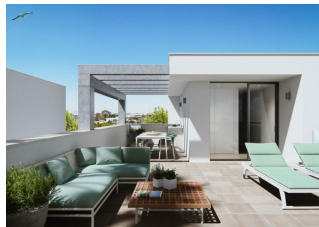
**Plot ( m2 ):** 226

**Terras ( m2 ):** 101

**Years:** -

**Floor:** -

**bericht** -



#### BESCHRIJVING

GLOEDNIEUWE LUXE VILLA MET UITZICHT OP ZEE!!! De villa's bevinden zich op 100 m van Playa de las Higuercas - een paradijs in alle opzichten, waar u kunt genieten van de eerste lijn van de kust, de promenade, watersporten kunt beoefenen en gewoon kunt ontspannen! Het behoort tot Pilar de la Horadada, een rustig stadje met allerlei diensten, scholen, gezondheidscentra, politie, apotheken, enz. Omdat het ook dicht bij twee commerciële gebieden in de buurt ligt, is het C.C. Dos Mares, in San Javier, 5 minuten met de auto en La Zenia Boulevard, in Orihuela Costa, 15 minuten met de auto. De eetkamer van de villa is omgeven door grote ramen die de hele dag voor aangenaam licht zorgen en directe toegang tot het zwembad en de volledig afgewerkte privétuinen. De keuken die is ingericht met door de eigenaar gekozen materialen van topkwaliteit, inclusief elektrische apparaten, is geïntegreerd in de woonkamer. Airco (warm/koud) via leidingen inbegrepen. Zorgen voor zelfs het kleinste detail in de afwerkingen, met

behulp van materialen van de hoogste kwaliteit en een persoonlijk ontwerp. Het huis heeft ook thermische en akoestische isolatie en is duurzaam en respectvol voor het milieu. Het heeft een grote overdekte garage of een buitenparkeerplaats voor 2 voertuigen, met aparte ingang, wasruimte en berging.



**STIJL**

- Modern

**UITZICHT**

- Panoramisch
- Zeezicht

**AIRCO**

- Centrale airco

**AFSTAND NAAR :**

Strand : 100 m

Vliegveld: 50 Km

**PARKING NEE CARS**

Garage geen Cars : 2

**KEUKEN**

- Open keuken
- Ingerichte keuken

**TUIN TERRAS**

- Open terras
- Privé tuin

**VERWARMING**

- Centraal gas

**EXTRA**

- Veiligheidsdeur
- Opbergruimte
- Wasruimte

































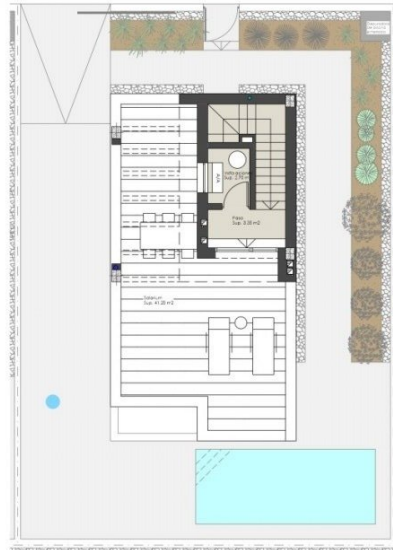




Planta baja



Planta primera



Planta cubierta

## VIVIENDA Nº7

### SUPERFICIES CONTRUIDAS:

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| PLANTA BAJA:             | 67.95 m2         |
| PLANTA PRIMERA:          | 68.50 m2         |
| PLANTA CUBIERTA:         | 21.30 m2         |
| <b>TOTAL CONSTRUIDA:</b> | <b>157.75 m2</b> |
| TAMAÑO PISCINA:          | 6.00x2.50        |
| SOLARIUM:                | 41.25 m2         |

SUPERFICIE PARCELA: 226.90 m2



La información contenida en este documento puede estar sujeta a posibles modificaciones, por exigencias técnicas, jurídicas o comerciales. El mobiliario, el diseño de interiores y exterior.





**"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"**