



REF: # 4517

LA NUCIA/POLOP



INFO

PRIJS: 259.000 €

TYPE HUIS: Villa's

PLAATS: La Nucia/Polop

SLAAPKAMERS: 3

Badkamers: 3

Build (m2): 130

Plot (m2): 182

Terras (m2): -

Years:

Floor: 2

bericht -



BESCHRIJVING

Deze villa's zijn gebouwd met de nieuwste in moderne bouwtechnologie kwaliteit. Zeer goede isolatie in plafonds en muren om het geluid te versterken en een goed binnenklimaat te bieden. De villa's zijn in aanbouw en zijn binnenkort klaar om te voltooien. De villa bestaat uit zowel 2 en 3 slaapkamers en heeft alle 3 zeer moderne badkamers, een met hydromassage douche. Inbouwkasten in alle slaapkamers. Ondervloerverwarming in alle badkamers. Internet toegang in alle kamers. Automatische jaloezieën op de slaapkamer en de woonkamer. Volledig ingerichte keuken met keukenkasten. Afzuigkap, kookplaat, afwasmachine en droger. Keramische tegels hebben een zeer exclusief marmerontwerp. Dubbele beglazing met extra goede isolatie om het binnenklimaat te behouden en het geluid te dempen. PVC-frame met flipp systeem. Installeerd alarm, vooraf geïnstalleerde airconditioning met ondergedompeld plafond voor luchtkanalen. (Verborgen faciliteit) Armored hoofddeur. Buiten het terras zijn er anti-slip tegels gebruikt. De villa's bevinden zich op 2 verdiepingen en hebben toegang tot een grote privétuin en een zeer groot dakterras met prachtig uitzicht. Dit gebied is

gelegen in Polop gemeente en met de natuur direct buiten de deur. Tegelijkertijd zijn de appartementen zeer centraal gelegen met ca. 400-450 meter naar een klein winkelcentrum met een supermarkt cafe en restaurant. Het is ongeveer 2 km naar het centrum van La Nucia. Toegang tot het gemeenschappelijk gebied met zwembad en sauna. De villa's kunnen met een kleine toevoeging worden geïnstalleerd prive zwembad, buitendicht, douche, enz.

ENERGETIC CERTIFIED



STIJL

- Modern

AIRCO

- Centrale airco

AFSTAND NAAR :

Strand : 7 Km

Vliegveld: 50 Km

Centrum : 1 Km

ORIËNTATIE

South

PARKING NEE CARS

Garage geen Cars : 1

: 1

- Tegels

KEUKEN

- Open keuken
- Ingerichte keuken
- Graniet bovenblad

TUIN TERRAS

- Overdekt terras
- Open terras
- Buitenverlichting
- Automatische besproeiing
- Fruitbomen
- Palmbomen
- Omheind
- Privé tuin
- Gemeenschappelijke tuin

VERWARMING

- Vloerverwarming
badkamers

EXTRA

- Alarm
- Veiligheidsdeur
- Dubbele beglazing
- Internet



**ZONA COMUNITARIA CON JARDÍN,
PISCINA CLIMATIZADA Y SAUNA**
**COMMUNITY AREA WITH GARDEN,
CLIMATIZED POOL AND SAUNA**



20 BUNGALOWS

DE 2 Y 3 DORMITORIOS EN PLANTA BAJA CON JARDÍN
O EN PLANTA ALTA CON SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS: GROUND FLOOR WITH GARDEN
OR TOP FLOOR WITH SOLARIUM

56 VILLAS SEMIADOSADAS / SEMIDETACHED VILLAS

DE 2 O 3 DORMITORIOS
CON PARCELA EN ESQUINA Y SOLARIUM
WITH 2 or 3 BEDROOMS
WITH CORNER-PLOT AND SOLARIUM

**CONJUNTO RESIDENCIAL
DEVELOPMENT PLAN**



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA	
SALON-COMEDOR-COCINA	23,85
DORMITORIO 3	8,30
PASO	2,75
ARMARIO	1,25
BAÑO 3	3,25
ESCALERA	1,95
PORCHE	9,40
PLANTA PRIMERA	
DORMITORIO 2	10,95
DORMITORIO 1	12,15
BAÑO 2	3,50
BAÑO 1	3,50
PASO	1,80
ESCALERA	5,00
TERRAZA	4,35
TOTAL VIVIENDA	92,00
SOLARIUM	32,50
TOTAL VIVIENDA + SOLARIUM	124,50

SEMIDETACHED VILLAS 3 BEDROOMS



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA	
SALON-COMEDOR-COCINA	32,15
PASO	2,75
ARMARIO	1,25
BAÑO 3	3,25
ESCALERA	1,95
PORCHE	9,40
PLANTA PRIMERA	
DORMITORIO 2	10,95
DORMITORIO 1	12,15
BAÑO 2	3,50
BAÑO 1	3,50
PASO	1,80
ESCALERA	5,00
TERRAZA	4,35
TOTAL VIVIENDA	92,00
SOLARIUM	32,50
TOTAL VIVIENDA + SOLARIUM	124,50

SEMIDETACHED VILLAS 2 BEDROOMS





















"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"