



REF: # 11023

JAVEA



INFO

PRIJS:	1.070.000 €
TYPE HUIS:	Villa's
PLAATS:	Javea
SLAAPKAMERS:	4
Badkamers:	4
Build (m2):	287
Plot (m2):	1.500
Terras (m2):	-
Years:	-
Floor:	-
bericht	-



BESCHRIJVING

Project voor een gelijkvloerse villa te koop in het Montgó gebied in Javea. Locatie Rustig gelegen aan de voet van Natuurpark El Montgó in Javea. Op minder dan 1.5 km liggen een aantal restaurants en het is 8 minuten lopen naar de dichtstbijzijnde kleine supermarkt. Met de auto bent u in u in 7 minuten in het dorpje Jesus Pobre, waar er elke zondagochtend een gezellige traditionele markt is bij de Riu Rau in Jesus Pobre. De villa Het comfortabele van deze nieuwbouw villa is dat alles op één niveau wordt gebouwd. U komt de woning binnen in een hal met gastentoilet. Het hart van dit huis wordt gevormd door een royale open leefruimte met lounge gedeelte, eetkamer en een moderne open keuken met kookeiland. De master slaapkamer heeft aparte dressing en en-suite badkamer. Aan de andere kant van de woonkamer ligt een ruime slaapkamer met en-suite badkamer en twee kleinere slaapkamers die de derde badkamer delen. Er is een aparte voorraad/wasruimte. Buiten Vanuit de living stapt u via de schuifpui op het grote terras. Er is een afgedekte deel met barbecue; dé plek voor een grote eettafel. Een ander deel van het terras heeft een pergola. Het zonneterras omringd het 12x4 m zwembad. De woning wordt opgeleverd met een aangelegde tuin met een paar fruitbomen, cipres, olijfbomen en decoratieve planten en

struiken en gravel (optie is een afwerking met gras). Er is een carport voor 2 auto's. Het grondstuk wordt omheind met een natuurstenen muur en antracietgrijs hekwerk. Automatische schuifpoort voor auto's en een aparte voetgangerstoegang. Kenmerken Inbouwkasten, vloerverwarming (warmtepomp), pre-installatie airconditioning, ledverlichting binnen, barbecue, waterdeposito van 10.000 l Niet inbegrepen Wateraansluiting, airco machines, huishoudelijke apparatuur, buitenverlichting

ENERGETIC CERTIFIED



UITZICHT

- Panoramisch







"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"