



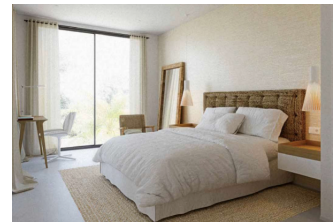
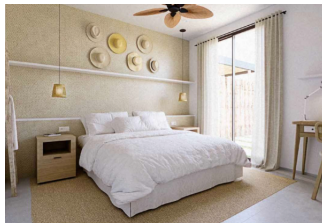
REF: # 9304

ALBIR



#### INFO

|                |           |
|----------------|-----------|
| PRIJS:         | 725.000 € |
| TYPE HUIS:     | Villa's   |
| PLAATS:        | Albir     |
| SLAAPKAMERS:   | 4         |
| Badkamers:     | 3         |
| Build ( m2 ):  | 203       |
| Plot ( m2 ):   | 400       |
| Terras ( m2 ): | -         |
| Years:         | -         |
| Floor:         | -         |
| bericht        | -         |



#### BESCHRIJVING

Formentera Residences is een nieuwe ontwikkeling in de Albir die bestaat uit een set van 5 villa's die doen denken aan de Balearen met idyllische architectuur die moderniteit bereikt zonder tradities te verliezen, dankzij het gebruik van nobele en lokale materialen. De set van deze villa's vormen een eilandgeometrie. De locatie stelt u in staat om naar het strand en het centrum van Albir te lopen. Evenzo kunt u in het natuurpark van de Sierra Helada genieten van de natuur op loopafstand van huis. Elk van deze villa's heeft een tuin, barbecue en privézwembad dat de turquoise wateren van het eiland oproept en met een waterval die glijdt totdat u het zwembad bereikt. Er is ook de mogelijkheid om een bank met jacuzzi en hydromassagestralen te integreren. Ze bestaan uit 4 slaapkamers, waarvan twee master suites op de begane grond en een op de bovenste verdieping. De master suite op de begane grond heeft een eigen tuin en een douche in & out, terwijl de master suite op de tweede verdieping een eigen kleedkamer en geïntegreerde badkamer heeft. Ze hebben allemaal inbouwkasten.

Opstelling van 3 badkamers en 1 toilet opgelost van porseleinachtig materiaal van 1e kwaliteit. Woonkamer met dubbele hoogte, Amerikaanse keuken uitgerust met apparatuur van topkwaliteit, kelder, binnentuin met dakraam, trap en grote ramen naar de tuinen en terrassen. Installatie van Aerothermie voor warm water, installatie van A / C door warmtepomp en kanalen, en vloerverwarming circuit. U heeft ook de optionele mogelijkheid om een domoticasysteem te installeren. De percelen van deze villa's zijn van 400 m2 tot 704 m2. Prijzen zijn vanaf € 725.000, raadpleeg voor meer informatie per type villa.

#### ENERGETIC CERTIFIED



ENERGETIC CERTIFIED



*"OUR EXPERIENCE IS YOUR GUARANTEE"*